



# Villa La Conche

## PIRAILLAN

### CONTRAT DE LOCATION

Entre

SARL LA CONCHE DE PIRALLAN  
6 AVENUE DU BASSIN  
PIRAILLAN  
33950 LEGE CAP FERRET  
Représentée par Mme Courbin Corine

et : **Coordonnées renseignées sur le formulaire de réservation**

Pour la location d'un appartement meublé de tourisme \*\*\* **tel qu'indiqué sur le formulaire de réservation.**

**Le tarif comprend** : Le loyer, toutes les consommations d'eau, d'électricité, la taxe de séjour, le linge de lit et les serviettes de toilette, le linge de maison (torchons, tapis de salle de bain) une place de parking non couverte, non fermée.

**Le tarif ne comprend pas** : ménage final

**Paiement :**

- Arrhes : 50% à la réservation
- Solde : 50% à l'arrivée (ou 10 jours avant)

**Conditions d'annulation :**

- + 60 jours : remboursement des arrhes (- frais de gestion CB)
- - 60 jours : retenue des arrhes sauf si le logement est reloué

**Caution :**

A verser le jour de l'arrivée : 500€ cheque ou cash  
Restitué le jour du départ après état des lieux positif du logement

**Assurance :**

Le locataire s'engage à vérifier auprès de son assurance avant son séjour qu'il dispose d'une « assurance responsabilité civile villégiature ». Une attestation peut être demandée par le propriétaire

**Règles et règlement du logement :**

Le locataire s'engage à respecter les règles de location annoncées ci-dessous :

- Pas de fêtes, ni de soirée
- Pas de nuisances sonores en extérieur à toute heure : respect du voisinage
- Animaux en laisse

Fait à Pirailan, **date de valeur du formulaire de réservation**

*La propriétaire  
Courbin Corine*

*Le locataire :*